

Interior Design AI

İş Planı | 2026-2028

Seed	₺4M	yüzde 20	Mart 2026
Yatırım Aşaması	Talep Edilen	Teklif Hisse	Sunum Tarihi

Bu iş planı; Interior Design AI uygulamasının kuruluş amacını, pazar analizini, ürün stratejisini, büyüme planını, finansal projeksiyonlarını ve yatırım teklifini kapsamlı biçimde sunmaktadır.

Hazırlayan: Reklam Sanat / COSMOS OYUN YAZILIM · Ankara, Türkiye · Mart 2026

İçindekiler

#	Bölüm
1	Yönetici Özeti
2	Şirket & Ürün Tanımı
3	Pazar Analizi
4	Teknoloji Altyapısı
5	İş Modeli & Gelir Stratejisi
6	Pazarlama & Büyüme
7	Rekabet Analizi
8	Operasyon & Ekip
9	Finansal Projeksiyonlar
10	Yatırım Teklifi
11	Risk Analizi
12	Çıkış Stratejisi

1. Yönetici Özeti

Interior Design AI (Home Decor AI), yapay zeka ile iç mekân tasarımı, dış cephe dönüşümü, peyzaj mimarlığı, Draw to Interior (çizim→plan) ve ArchGPT AI asistan sunan iOS mimarlık stüdyosu uygulamasıdır. COSMOS OYUN YAZILIM DANIŞMANLIK SANAYİ TİCARET LTD. ŞTİ. tarafından geliştirilmiş, App Store'da 4.6 yıldızla aktif yayındadır (v2.0.3, App Store ID: 6502861982).

- App Store'da v2.0.3, 4.6 yıldız — ürün kalitesi kanıtlanmış
- 6 AI modülü: iç mekân, çizim→tasarım, dış cephe, peyzaj, boş oda, ArchGPT
- 20+ mimari stil, 60+ oda tipi, 10+ dil desteği, iOS 14.0+ uyumlu
- \$4.000.000 seed yatırımı: Türkçe, 3D, ARKit, IKEA ent., mimar API, Android
- 2028 sonuna kadar 900.000+ aktif kullanıcı ve \$32M gelir hedefi
- Global AI iç tasarım pazarı 2028'de 5.1 milyar dolar, yüzde 31/yıl büyüme
- LTV:CAC = 66x — sürdürülebilir ve ölçeklenebilir büyüme modeli

2. Şirket & Ürün Tanımı

Uygulama 122.2 MB kapsamlı içeriğiyle iOS 14.0+, macOS 11.0+ (M1) ve visionOS 1.0+ üzerinde çalışmaktadır. ArchGPT isimli AI asistan ile doğal dil tabanlı tasarım danışmanlığı sunulmaktadır.

Temel Modüller:

Modül	Açıklama
İç Mekân Tasarımı	Fotoğraf yükle → 20+ stil ile AI dönüşüm; oturma, mutfak, banyo, yatak odası
Draw to Interior	El çizimini mobilya ve yerleşim planına dönüştürme — rakipte olmayan özellik
Dış Cephe Tasarımı	Ev dış cephesi, veranda, çatı dönüşümü; 10+ bina tipi
Peyzaj Mimarlığı	Bahçe, havuz, veranda, teras; bitki seçimi ve çevre dostu peyzaj
Boş Oda Tasarımı	60+ stil ile mobilyasız odaya sanal donatım; Houzz ilhamlı tasarımlar
ArchGPT AI Asistan	Doğal dil ile tasarım danışmanı; stil, renk, bütçe, ürün önerileri; 7/24

3. Pazar Analizi

Global AI İç Tasarım Pazarı

- Global ev dekorasyon & iç tasarım AI pazarı 2028'de 5.1 milyar dolara ulaşması bekleniyor
- AI görsel dönüşüm segmenti yüzde 31/yıl büyüyor — en hızlı büyüyen PropTech alt segmenti
- Houzz 40M+ kullanıcı ile kategorinin büyüklüğünü kanıtıyor
- ARKit ile artırılmış gerçeklik mobilya deneme — Apple'ın ana odak alanı

Türkiye Pazarı

- 2025 kentsel dönüşüm dalgası: milyonlarca konut yenileniyor, görselleştirme talebi zirveye ulaştı
- Orta gelirli segment için profesyonel iç mimar (20.000-150.000 TL) alternatifi
- 200.000+ aktif iç mimar ve gayrimenkul firması — B2B mimar API için büyük pazar
- Türkçe iç tasarım AI uygulaması boşluğu — Q1 2026 Türkçe lansmanı ile doldurulacak

4. Teknoloji Altyapısı

Katman	Teknolojiler
Platform	Swift / SwiftUI, iOS 14.0+, macOS 11.0+ (M1), visionOS 1.0+, ARKit hazır
Yapay Zeka	Generative AI Render, ArchGPT (LLM), Stil Transfer AI, Görüntü Geliştirme AI
Görsel İşleme	Diffusion Model, Core Image, Metal GPU hızlandırma, Renk Uyum Algoritması
AI Yetenekleri	Nesne Tespiti, Sahne Anlama Modeli, HD kalite çıktı, Fotoğraf Geliştirici
Gelir Altyapısı	Kredi & abonelik sistemi, StoreKit 2, güvenli ödeme gateway
Büyüme & Analitik	Firebase Analytics, A/B Testing, 10+ dil lokalizasyonu, Keşfet Sayfası SEO
AR (Q3)	ARKit mobilya yerleştirme, gerçek zamanlı sahne analizi, ölçüm aracı

5. İş Modeli & Gelir Stratejisi

Kanal	Fiyat	Açıklama
Freemium Kredi	Ücretsiz	Aylık sınırlı render kredisi — geniş kullanıcı tabanı
Premium Aylık	₺179,99/ay	Sınırsız render, tüm stiller, ArchGPT, öncelikli işleme
Premium Yıllık	₺1.299,99/yıl	Yıllık ödeme avantajı (yüzde 40 indirim)
Kredi Paketi Küçük	₺49,99	50 render kredisi — sık kullanıcı için
Kredi Paketi Büyük	₺149,99	200 kredisi + yüzde 25 bonus — güç kullanıcılar
Mimar API (Q4)	₺7.999/ay	REST API, SLA, toplu render, mimar & gayrimenkul firmaları
Alışveriş Komisyonu	yüzde 3-8	IKEA & Wayfair ürün tıklamaları, boya marka ortaklıkları

6. Pazarlama & Büyüme Stratejisi

- Before/After İçerik: Instagram, Pinterest, TikTok'ta iç tasarım dönüşüm videoları — organik viral
- Türk İç Mimar Influencer Network: 500+ takipçili iç mimar ile iş birliği
- Gayrimenkul Sektörü PR: Virtual staging için emlak blog ve medyasında haber değeri
- ASO: "iç tasarım ai", "oda tasarımı", "ev dekorasyon ai" Türkçe anahtar kelimeler
- IKEA Türkiye Ortaklığı (Q2): Ortak kampanya ve App Store öne çıkarma potansiyeli
- B2B Doğrudan Satış (Q4): İç mimarlık odaları, gayrimenkul dernekleri ile kurumsal satış

7. Rekabet Analizi

Özellik	Interior Design AI	Houzz	RoomGPT	Reimagine
Ic + Dis + Peyzaj	VAR	Sinirli	Sadece ic	Sadece ic
Draw to Interior	VAR	YOK	YOK	YOK
ArchGPT AI Asistan	VAR	Kismi	YOK	YOK
20+ Mimari Stil	VAR	VAR	Az	Orta
Fotograf Gelistirici	VAR	YOK	YOK	Kismi
Apple Vision Pro	VAR	YOK	YOK	YOK
Bos Oda 60+ Stil	VAR	Sinirli	YOK	Az
Peyzaj & Bahce	VAR	Kismi	YOK	YOK

8. Operasyon & Ekip

- Geliştirme: COSMOS OYUN YAZILIM — Generative AI, ARKit, Metal GPU, Swift/SwiftUI uzmanı
- v2.0.3 aktif uygulama, 4.6 App Store puanı — teknik ekip kalitesi kanıtlanmış
- AI/ML: Diffusion model, ArchGPT LLM entegrasyonu, Stil Transfer AI, Sahne Anlama
- ARKit (Q3): Gerçek zamanlı mobilya yerleştirme, ölçüm aracı, kat planı motoru
- Android (Q4): Flutter cross-platform geliştirme, Play Store lansmanı
- İş Birliği: Reklam Sanat — ASO, büyüme stratejisi, B2B satış kanalı

9. Finansal Projeksiyonlar (Özet)

Metrik	2026	2027	2028
Toplam Kullanıcı	80.000	350.000	900.000
Toplam Gelir	₺3.000.000	₺12.000.000	₺32.000.000
EBITDA	-₺1.200.000	₺4.800.000	₺19.200.000
EBITDA Marjı	-yüzde 40	yüzde 40	yüzde 60

10. Yatırım Teklifi

₺4.000.000	₺20.000.000	yüzde 20	Seed
Talep Edilen	Pre-Money Deger.	Hisse Teklifi	Tur

Kalem	Tutar	Oran
ARKit & iPad (Q3)	₺700.000	yüzde 18
Pazarlama & ASO	₺700.000	yüzde 18
AI Renk & IKEA Ent. (Q2)	₺600.000	yüzde 15
Mimar API & Android (Q4)	₺600.000	yüzde 15
AI Model Gelistirme	₺500.000	yüzde 13
Turkce & 3D Mod (Q1)	₺500.000	yüzde 12
IK & Altyapi	₺200.000	yüzde 5
Hukuki & Rezerv	₺200.000	yüzde 5
TOPLAM	₺4.000.000	yüzde 100

11. Risk Analizi

Risk	Seviye	Azaltma Stratejisi
Pazar Riski	Dusuk	AI ic tasarim kategorisi hizla buyuyor; Houzz 40M+ kullanici ile kanitlanmis.
AI Model Maliyeti	Orta	Diffusion render maliyeti yuksek; abonelik geliriyle hedge edilebilir.
IKEA Entegrasyon	Dusuk-Orta	Resmi API yerine deep link ile baslanabilir; Q2 lansmani etkilenmez.
ARKit Karmasikligi	Orta	ARKit gelistirme zaman alici; Q3 esnek, Q4'e erteleme payi var.

Android Gelistirme	Dusuk-Orta	Flutter ile paralel geliştirme; iOS kod tabanı güçlü referans.
Rekabet Riski	Orta	6 modül + ArchGPT + Draw to Interior kombinasyonu kısa sürede kopyalanamaz.

12. Çıkış Stratejisi

- Stratejik Satın Alma: IKEA, Wayfair, Houzz veya büyük emlak platformu (Zillow, Sahibinden). Hedef çarpan: 8-12x gelir.
- PropTech Fonu: Gayrimenkul odaklı girişim sermayesi fonları için ideal B2B+B2C hibrit model.
- Finansal Yatırımcı Çıkışı: Seri A/B turunda mevcut yatırımcının hisse satışı.
- Baz Senaryo (2028): ₺160M değerlendirme, yüzde 20 hisse = ₺32M — yatırımın 8 katı.
- İyimser Senaryo (2028): ₺320M değerlendirme, yüzde 20 hisse = ₺64M — yatırımın 16 katı.

Interior Design AI | COSMOS OYUN YAZILIM | Reklam Sanat | Ankara, Türkiye | Mart 2026 Bu belge yalnızca yatırımcı değerlendirmesi amacıyla hazırlanmış olup gizlilik içermektedir.