

# Interior Design AI

## Finansal Projeksiyonlar & Yatırım Analizi

<b>₺4M</b>	<b>₺20M</b>	<b>yüzde 20</b>	<b>3 Yıl</b>
Talep Edilen Yatırım	Şirket Değerleme	Teklif Edilen Hisse	Projeksiyon Dönemi

Bu belge, Interior Design AI uygulamasının 2026-2028 dönemine ait finansal projeksiyonlarını, gelir modelini, maliyet yapısını ve yatırım geri dönüş analizini içermektedir. Uygulama App Store'da 4.6 yıldızla aktif yayındadır.

Hazırlayan: Reklam Sanat / COSMOS OYUN YAZILIM | Tarih: Mart 2026 | Versiyon: 1.0

## Yönetici Özeti

Interior Design AI, App Store'da 4.6 yıldız puanıyla aktif iOS uygulamasıdır. Kredi & abonelik hibrit modeli üzerine kurulu platform, ücretsiz temel kullanım, premium abonelik ve kredi paketi satın alma ile çoklu gelir kanalı işletmektedir. Q4 2026'dan itibaren profesyonel mimar API ve gayrimenkul entegrasyonu ile yüksek değerli B2B gelir segmentine girilmesi planlanmaktadır.

- Mevcut aşama: Seed — App Store'da v2.0.3 yayında, 4.6 yıldız, iOS 14.0+ uyumlu
- Talep edilen yatırım: ₺4.000.000 — Türkçe, 3D mod, AR, IKEA entegrasyon, kurumsal API
- Şirket değerlemesi: ₺20.000.000 (pre-money)
- Teklif edilen hisse: yüzde 20
- 6 farklı AI modülü: iç mekân, çizim→tasarım, dış cephe, peyzaj, boş oda, ArchGPT
- 2028 sonuna kadar 800.000+ aktif kullanıcı ve ₺32M gelir hedefi
- Global AI iç tasarım pazarı 2028'de 5.1 milyar dolar, yıllık yüzde 31 büyüme

## Gelir Modeli

Kanal	Açıklama	Fiyat	2026 Hedefi
Freemium Kredi	Aylık ücretsiz render kredisi (sınırlı)	Ücretsiz	Kullanıcı tabanı
Premium Aylık	Sınırsız render, tüm stiller, ArchGPT	₺179,99/ay	6.000 abone
Premium Yıllık	Yıllık ödeme avantajı (yüzde 40 indirim)	₺1.299,99/yıl	3.000 abone
Kredi Paketi Küçük	50 render kredisi	₺49,99	Sık satın alınan
Kredi Paketi Büyük	200 render kredisi + yüzde 25 bonus	₺149,99	Güç kullanıcılar
Mimar API (Q4)	REST API, SLA, toplu render, gayrimenkul firmaları	₺7.999/ay	30 firma
Kurumsal Abonelik	Ekip üyeleri, proje portföyü, PDF çıktı (Q4)	₺499/kullanıcı	20 şirket

### 3 Yıllık Finansal Projeksiyon (2026-2028)

Kalem	2026	2027	2028
Toplam Kullanıcı	80.000	350.000	900.000
Premium Abone	9.000	45.000	140.000
Dönüşüm Oranı	yüzde 11	yüzde 13	yüzde 16
Abonelik Geliri (TRY)	₺1.800.000	₺8.000.000	₺24.000.000
Kredi Paketi Geliri	₺600.000	₺2.500.000	₺5.500.000
Mimar API & Kurumsal	₺400.000	₺1.200.000	₺2.500.000
<b>Toplam Gelir</b>	<b>₺3.000.000</b>	<b>₺12.000.000</b>	<b>₺32.000.000</b>
Toplam Gider	₺4.200.000	₺7.200.000	₺12.800.000
<b>EBITDA</b>	<b>-₺1.200.000</b>	<b>₺4.800.000</b>	<b>₺19.200.000</b>
EBITDA Marjı	-yüzde 40	yüzde 40	yüzde 60
<b>Kümülatif Nakit</b>	<b>-₺1.200.000</b>	<b>₺3.600.000</b>	<b>₺22.800.000</b>

- 2026 negatif EBITDA, AR geliştirme, IKEA entegrasyonu ve büyüme pazarlaması yatırımını yansıtır.
- Mimar API & kurumsal geliri Q4 2026'dan başlıyor; 2027 yüzde 10, 2028 yüzde 8 pay alıyor.
- Yüksek premium fiyatı (₺179,99/ay) — iç tasarım kategorisinde değer algısı güçlü.
- 2027 Q1 kâra geçiş hedeflenmektedir (AR lansmanı + mimar API kanalının olgunlaşmasıyla).

## Gider Yapısı ve Yatırım Kullanımı

### Talep Edilen ₺4.000.000 Yatırımın Kullanım Planı:

Gider Kalemi	Tutar	Oran	Açıklama
Türkçe & 3D Mod (Q1)	₺500.000	yüzde 12	Türkçe yerelleştirme, 3D görünüm modu, stil galerisi
AI Renk & IKEA Ent. (Q2)	₺600.000	yüzde 15	Renk paleti AI, IKEA/Wayfair ürün arama entegrasyonu
ARKit & iPad (Q3)	₺700.000	yüzde 18	ARKit mobilya yerleştirme, iPad split view, kat planı
Mimar API & Android (Q4)	₺600.000	yüzde 15	API altyapısı, PDF çıktı, gayrimenkul ent., Android
AI Model Geliştirme	₺500.000	yüzde 13	Diffusion model güncelleme, ArchGPT iyileştirme, 3D AI
Pazarlama & ASO	₺700.000	yüzde 18	Global ASO (10+ dil), influencer, PR, user acquisition
İK & Altyapı	₺200.000	yüzde 5	AI mühendisi, iOS geliştirici, sunucu maliyeti
Hukuki & Rezerv	₺200.000	yüzde 5	KVKK, GDPR, IKEA lisans, acil fon
<b>TOPLAM</b>	<b>₺4.000.000</b>	<b>yüzde 100</b>	

## Ana Metrikler & Yatırım Geri Dönüşü

### Temel Platform Metrikleri

- ARPU (Aylık Ortalama Gelir / Kullanıcı): ₺31,25 — premium fiyat segmentinde güçlü
- CAC (Müşteri Edinme Maliyeti): ₺65 / premium kullanıcı — iç tasarım yüksek ilgi kategorisi
- LTV (Premium Aylık, 24 ay): ₺4.320 — LTV:CAC 66x ile olağanüstü unit economics
- Dönüşüm Oranı: yüzde 11 (2026) → yüzde 16 (2028) — AR lansmanı ile hızlı yükseliş
- Mimar API ARPU: ₺7.999/ay — B2B segment tüm gelirin yüzde 8'ine ulaşıyor (2028)
- Global Pazar: AI iç tasarım pazarı 2028'de 5.1 milyar dolar, yüzde 31/yıl büyüme
- Houzz Referans: 40M+ kullanıcı — kategorinin büyüklüğünü kanıtıyor

### ROI Senaryoları

Senaryo	Değerleme (2028)	Yatırımcı Payı (yüzde 20)	ROI
Muhafazakâr	₺80M	₺16M	4x
Baz Senaryo	₺160M	₺32M	8x
İyimser	₺320M	₺64M	16x